

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Aktsiaselts ELVESO

registrikood: 10096975

tänava/talu nimi, Ehituse tn 9

maja ja korteri number:

alevik: Jüri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75301

telefon: +372 6031480

faks: +372 6031481

e-posti aadress: info@elveso.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Võlad tarnijatele	18
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 15 Aktsiakapital	19
Lisa 16 Müügitulu	20
Lisa 17 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 18 Üldhalduskulud	21
Lisa 19 Muud äritulud	21
Lisa 20 Muud ärikulud	21
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 22 Tööjõukulud	22
Lisa 23 Seotud osapooled	22
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	23
Lisa 25 Lisa majandusaasta aruandele	24
Aruande allkirjad	31
Vandeauditori aruanne	32

TEGEVUSARUANNE

AS ELVESO on 100% Rae valla omandis olev äriühing. AS ELVESO põhitegevusteks on soojusenergia tootmine ja müük, elektri võrguteenuse müük, elektrienergia müük ning ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni teenuste müük.

2020. majandusaastal oli ettevõtte müügitulu 5 717 007 eurot (2019: 6 155 149). Müügitulu vähenes võrreldes eelneva aastaga 438 142 eurot ehk 7,12 %. Ettevõtte müügitulu vähenes elektrimüügi ja elektrivõrgu, soojuse ning ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuste osas tulenevalt hinnalangusest nimetatud valdkondades. Müügitulu kahanemist sooja- ja elektrivaldkondades mõjutas täiendavalt erakordselt soe talv.

2020. majandusaasta tulem väljendatuna finantsuhtarvudes on järgmine:

Lühiajalise võla kattekordaja e maksevõime = käibevara / lühiajalised kohustised (kordades) –

2020: 2,00 (2019: 1,96);

Likviidsuskordaja e acid test = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustised (kordades) –

2020: 2,00 (2019: 1,96);

Intressikulude kattekordaja = (ärikasum - sihtfinantseerimisest saadud tulu) / intressikulud (kordades) –

2020: 160,71 (2019: 121,56);

ROA ehk kogukapitali puhasrentaablus = aruandeaasta kasum / keskmised varad (%) –

2020: 5,65 (2019: 6,76);

ROE ehk omakapitali puhasrentaablus = aruandeaasta kasum / keskmine omakapital (%) –

2020: 6,27 (2019: 7,73);

Omakapitali rentaablus = ärikasum / omakapital (%) –

2020: 6,05 (2019: 7,55).

Koroonaviiruse ulatuslik levik 2020.aastal ei ole juhtkonna hinnangul AS ELVESO tegevusele mõju avaldanud.

I Soojusenergia

Soojusenergia müük 2020. aastal oli Jüri alevikus 16 135 MWh (2019: 17 566 MWh) ja Vaida alevikus 2 095 MWh (2019: 2 266 MWh) kokku 18 230 MWh (2019: 19 832 MWh), sh omatarbeks kasutatud soojusenergia. Müük vähenes aastaga kokku 1 602 MWh ehk 8,08 %.

Suuremaid investeeringuid soojamajandusse 2020. aastal ei tehtud.

Planeeritavad investeeringud soojamajandusse 2021. aastal:

Investeering	Allikas	Eeldatav maksumus (tuh. EUR)
Jüri katlamaja suitsugaaside pesuri ja elektrifiltri paigaldamine	Omafinantseering Sihtfinantseering	selgub hankemenetluse tulemusena 305,7

II Elektri võrguteenus ja elektrienergia

Elektri võrguteenuse müük 2020. aastal oli 10 807 942 kWh (2019: 11 320 744 kWh), sh. omatarbeks kasutatud võrguteenus. Müügi vähenemine oli aastaga 512 802 kWh ehk 4,53 %.

Elektrienergiat müüdi 2020. aastal 13 417 941 kWh (2019: 13 958 130 kWh), sh omatarbeks kasutatud elektrienergia. Müügi vähenemine oli aastaga 540 189 kWh ehk 3,87 %.

Suuremaid investeeringuid elektrivõrku 2020 aastal ei tehtud.

Planeeritavaid investeeringuid elektrivõrku 2021. aastal:

Investeering	Allikas	Eeldatav maksumus (tuh. EUR)
Alajaamade hooldused	Omafinantseering	16,5
Metsa tn jaotuskilbi renoveerimine	Omafinantseering	7,0

III Vesi ja kanalisatsioon

Vee tarbimine vee-ettevõtlu piirkondades oli 2020. aastal kokku 1 005 125 m³ (2019: 924 477 m³), sh omatarbeks kasutatud teenus. Tarbimise suurenemine oli aastaga 80 648 m³ ehk 8,72 %.

Kanalisatsiooni teenust osutati 2020. aastal 1 018 341 m³ (2019: 923 748 m³), sh omatarbeks kasutatud teenus. Tarbimise suurenemine oli aastaga 94 593 m³ ehk 10,24 %.

Suuremad investeeringud VK valdkonda 2020. aastal:

Investeering	Allikas	Summa (tuh. EUR)
Rahula mü veetorustiku rekonstrueerimine ja kanalisatsioonitorustiku ehitus (lõpetatakse 2021)	Omafinantseering Sihtfinantseering	56,5 74,3
Kodala vee- ja kanalisatsioonitorustiku rekonstrueerimise lõpetamine	Omafinantseering	603,4
Peetri rõhutõstepumpla ehitus (lõpetatakse 2021)	Liitumistasu	246,7
Jüri roveepuhasti rekonstrueerimine (lõpetatakse 2021)	Omafinantseering Sihtfinantseering	181,1 237,0
Tehnopargi I ja Järveääre roveepumplate rekonstrueerimine (vahetus)	Omafinantseering	49,9

Planeeritavad investeeringud VK valdkonda 2021. aastal:

Investeering	Allikas	Eeldatav maksumus (tuh. EUR)
Rahula piirkonna veetorustiku rekonstrueerimine ja kanalisatsioonitorustiku ehitus (lõpetamine)	Omafinantseering Sihtfinantseering	62,8 82,3
Jüri roveepuhasti rekonstrueerimine (lõpetamine)	Omafinantseering sihtfinantseering	63,7 83,5
Peetri rõhutõstepumpla ehitus (lõpetamine)	Liitumistasu	474,3
Kiilto, Kopra, Logistika ja Väljaku roveepumplate rekonstrueerimine (vahetus)	Omafinantseering	104,0

Olulisemad sündmused 2020. aastal:

Lõpetati Kodala piirkonna vee- ja kanalisatsioonitorustike rekonstrueerimine. Uute torustike töölevõtuga paraneb tarbitava vee kvaliteet, ning väheneb roveetorustike infiltratsioon. Rekonstrueerimise käigus likvideeriti 4 roveepumplat ja kogu roveesüsteemi äravool lahendati ühe roveepumpla baasil.

Alustati SA KIK kaasrahastatavate projektide (Rahula mü veetorustiku rekonstrueerimine ja kanalisatsioonitorustiku ehitus ja Jüri roveepuhasti rekonstrueerimine) elluviimisega. Rahula mü projektiga luuakse 47-le perele võimalus liituda ühiskanalisatsiooniga.

Alustati Peetri rõhutõstepumpla ehitusega.

Vahetati Tehnopargi I ja Järveääre avariohtlikus seisukorras olnud roveepumplad. Sellega vähendati oluliselt piirkonnas võimaliku reostuse ohtu.

Keskmine veekadu 2020. aastal oli 5,24%. Veekadu vähenes võrreldes 2019. aastaga 0,14%.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 390 216	2 830 873	2
Nõuded ja ettemaksud	1 085 497	796 522	3
Varud	16 122	10 237	6
Kokku käibevarad	4 491 835	3 637 632	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 359 031	22 174 575	7
Immateriaalsed põhivarad	114 690	96 809	8
Kokku põhivarad	23 473 721	22 271 384	
Kokku varad	27 965 556	25 909 016	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	260 216	260 216	9
Võlad ja ettemaksud	1 980 617	1 592 083	11
Kokku lühiajalised kohustised	2 240 833	1 852 299	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	520 432	780 648	9
Kokku pikaajalised kohustised	520 432	780 648	
Kokku kohustised	2 761 265	2 632 947	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	918 243	894 600	15
Registreerimata aktsiakapital	0	-383 400	
Ülekurss	171 994	171 563	
Kohustuslik reservkapital	121 432	121 432	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 471 874	20 725 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520 748	1 746 834	
Kokku omakapital	25 204 291	23 276 069	
Kokku kohustised ja omakapital	27 965 556	25 909 016	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	5 717 007	6 155 149	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 219 035	-4 696 720	17
Brutokasum (-kahjum)	1 497 972	1 458 429	
Üldhalduskulud	-364 497	-370 847	18
Muud äritulud	428 428	770 097	19
Muud ärikulud	-35 904	-101 471	20
Äriksaum (kahjum)	1 525 999	1 756 208	
Muud finantstulud ja -kulud	-5 251	-9 374	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 520 748	1 746 834	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520 748	1 746 834	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-311 390	-245 573	14
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	536 107	506 810	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	1 745 465	2 008 071	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 525 999	1 756 208	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 079 523	1 120 093	7,8,20
Muud korrigeerimised	-311 390	-661 908	14,19
Kokku korrigeerimised	768 133	458 185	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-194 181	203 101	3
Varude muutus	-5 885	9 261	6
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	172 827	154 569	11,12
Kokku rahavood äritegevusest	2 266 893	2 581 324	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 274 467	-1 560 464	7
Laekumised sihtfinantseerimisest	217 532	233 851	14
Laekunud intressid	1 371	5 477	3,21
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 055 564	-1 321 136	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-260 216	-1 168 176	9
Makstud intressid	-8 370	-17 032	11,21
Muud väljamaksud finantseerimistegevusest	-383 400	0	11,15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-651 986	-1 185 208	
Kokku rahavood	559 343	74 980	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 830 873	2 755 893	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	559 343	74 980	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 390 216	2 830 873	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Registreerimata aktsiakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	894 600		171 563	121 432	20 725 040	21 912 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)					1 746 834	1 746 834
Muud muutused omakapitalis		-383 400				-383 400
31.12.2019	894 600	-383 400	171 563	121 432	22 471 874	23 276 069
Aruandeaasta kasum (kahjum)					1 520 748	1 520 748
Muutused muudest omanike sisse maksetest	407 043		431			407 474
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-383 400	383 400				0
31.12.2020	918 243		171 994	121 432	23 992 622	25 204 291

Aktsiakapitali kohta on lisainformatsioon lisas 15.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS ELVESO (edaspidi ka "Ettevõtte") 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimikonna juhenditest ning avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhendist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode ja lühiajaliste pangadepositide saldosid.

Ostjatelt laekumata arved

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Finantsvarad ja –kohustised

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu). Finantskohustisteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid. Finantsvarad ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade ja –kohustiste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuded ning kohustised kajastatakse bilansis vastavalt maksetähtajale – pikaajalise osana kajastatakse need nõuded ja kohustised, mille maksepäev saabub rohkem kui ühe aasta pärast. Kõik ülejäänud kajastatakse lühiajalisena.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 5000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

hooned ja rajatised – 2 - 10 % aastas;

teed – 3 - 25 % aastas;

masinad ja seadmed – 3 - 30 % aastas;

transpordivahendid – 10 - 50 % aastas;

kontori inventar – 3 - 30 % aastas.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävimine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga. Allahindlused kinnitab riigiraamatupidamiskohustuslase üksuse tegevjuhtkond põhivara allahindluse aktil.

Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik tööiga on oluliselt erinev esialgu hinnatud, muudetakse amortisatsiooniperioodi. Selleks hinnatakse vara järelejäänud kasuliku eluiga vähemalt aastainventuuri ajal. Olemasolevate varade eluiga vaadatakse üle investeringu-(renoveerimis-)plaanide koostamisel ja parenduste (renoveerimissummade) lisamisel põhivara soetusmaksumusele.

Amortisatsiooniperioodi muutuse mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgmistes perioodides, mitte tagasiulatuvalt.

Aruandeaasta lõpul hinnatakse mittekasutatava vara tõenäolist neto realiseerimismaksumust ja vara hinnatakse alla, kui bilansiline jääkväärtus on sellest kõrgem.

Parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (RTJ 5 tähenduses) ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele ning kulutuse maksumus on vähemalt esitatud põhivara kapitaliseerimise alampiirina (ilma käibemaksuta) sätestatud summa. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse tulemiaruanDES perioodi kuluna. Kui parendusega kaasnes vara olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellele vastav kogunenud kulum põhivara arvelt maha. Parenduste lisamisel põhivara soetusmaksumusele hinnatakse võimalikku vara järelejäänud eluea pikenemist ning olulise muutuse korral korrigeeritakse amortisatsiooninormi. Põhivarade müügist saadud kasumite ja kahjumite leidmiseks lahutatakse müügitulust müüdü varade jääkväärtus. Vastavad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel „Muud äritulud“ või „Muud ärikulud“.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalseks põhivaraks loetakse litsentsid, kasutusõigused ja tarkvara, mida Ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 5000 eurost ühiku kohta. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Bilansis kajastatakse immateriaalset põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast kuni 5- 33 % aastas (tarkvara, litsentsid) Uurimis- ja arendusväljaminekud kantakse üldjuhul kuludesse.

Saadud laenud

Intressikandvad pangalaenud, arvelduskrediidid ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algselt soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval.

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille korral kajastatakse sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivara soetust mõlemal eraldi. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena. Mittesihotstarbelist finantseerimist kajastatakse sihtfinantseerimise saaja poolt tuluna ja sihtfinantseerimise andja poolt kuluna hetkel, kui toetus on laekunud. Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasel väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta. Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja hankijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja hankijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla hankijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulude ja kulude arvestus

Tulude ja kulude arvestuses on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist, kus aruandeperioodil teenitud tuludest on maha arvatud samade tulude teenimisega seotud kulud. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, st. osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määrav.

Müüja kajastab liitumistasu, mis ületab põhivara arvelevõtmise piirmäära, liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumuse vähenemisena. Kui liitumistasu ületab liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust, kajastatakse ületav osa tuluna. Liitumistasu, mis jääb alla põhivara soetusmaksumuse piirmäära, kajastatakse liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumuse vähenusena juhul, kui nende eest ehitatud põhivara moodustab varem arvelevõetud põhivara olulise (nt ÜVK, elektrivõrgu) osa; ülejäänud juhtudel kajastatakse liitumistasu tuluna.

Tingimuslikud kohustised ja varad

Tingimusliku kohustisena on kajastatud võimalikku maksimaalset tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Samuti kajastatakse siin põhivara soetamiseks sõlmitud olulised lepingud, mis ei ole aasta lõpu seisuga veel bilansis arvele võetud ning pooleliolevate kohtuprotsessidega seotud võimalikke kohustisi.

Tingimuslike varadena on kajastatud saadud garantiid teenuslepingute täitmise tagamiseks ja garantiiperioodiaegsete kohustiste jaoks, samuti sõlmitud lepingute alusel sihtfinantseerimise nõuded ning muud bilansivälised nõuded, mida ei kajastata bilansis varana.

Seotud osapooled

AS ELVESO aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (Rae Vallavalitsus);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid majandusüksuseid.

Rahavood

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude aruande kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustiste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pangakontod	590 216	1 530 873
Tähtajalised deposiidid	2 800 000	1 300 000
Kokku raha	3 390 216	2 830 873

Real "Tähtajalised deposiidid" on kajastatud lühiajaliste hoiuste saldosisid. Hoiuse lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral trahve ei lisandu - seda saab teha läbi internetipanga ilma etteteatamistähtajata.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	951 714	951 714	4
Ostjatelt laekumata arved	951 720	951 720	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6	-6	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 484	15 484	5
Muud nõuded	1 098	1 098	
Intressinõuded	1 098	1 098	
Ettemaksed	9 659	9 659	
Tulevaste perioodide kulud	9 659	9 659	
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	107 542	107 542	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 085 497	1 085 497	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	771 751	771 751	4
Ostjatelt laekumata arved	807 740	807 740	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-35 989	-35 989	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	5
Muud nõuded	163	163	
Intressinõuded	163	163	
Ettemaksed	10 921	10 921	
Tulevaste perioodide kulud	10 921	10 921	
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	13 684	13 684	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	796 522	796 522	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	951 720	807 740	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6	-35 989	
Kokku nõuded ostjate vastu	951 714	771 751	3

2020.aastal laekus ebatõenäoliseks tunnistatud nõudeid summas 35 710 eurot, sh Uvic AS-lt 35 511 eurot. Ebatõenäoliselt laekuvaks nõueteks tunnistati 2020.aastal nõudeid summas 646 eurot ning lootusetuks 919 eurot.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		33		846
Käibemaks		33 336		26 188
Üksikisiku tulumaks		8 684		9 754
Sotsiaalmaks		15 712		18 159
Kohustuslik kogumispension		530		543
Töötuskindlustusmaksed		832		927
Aktsiisimaks		1 039		4 431
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	9 606	3	12 270
Ettemaksukonto jääk	15 481		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 484	69 772	3	73 118

Maksuvõlg lisa 11 ja maksude ettemaksed lisa 3.

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	16 122	10 237
Põlevkiviõli	9 971	3 860
Puiduhake	6 151	6 377
Kokku varud	16 122	10 237

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	170 980	20 145 603	5 737 013	12 717	2 486 218	28 552 531
Akumuleeritud kulum		-4 104 607	-2 544 272	-8 362		-6 657 241
Jääkmaksumus	170 980	16 040 996	3 192 741	4 355	2 486 218	21 895 290
Ostud ja parendused		726 496	41 961		2 147 401	2 915 858
Amortisatsioonikulu		-570 504	-431 505	-327		-1 002 336
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-2 679	-92 790	-4 028		-99 497
Ümberliigitamised		1 936 270	2 081 345		-4 033 486	-15 871
Ümberliigitamised ettemaksetest					-15 871	-15 871
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		1 936 270	2 081 345		-4 017 615	0
Muud muutused		-1 330 425	-188 444			-1 518 869
31.12.2019						
Soetusmaksumus	170 980	21 464 142	7 370 875	2 925	600 133	29 609 055
Akumuleeritud kulum		-4 663 988	-2 767 567	-2 925		-7 434 480
Jääkmaksumus	170 980	16 800 154	4 603 308	0	600 133	22 174 575
Ostud ja parendused		1 926 529	112 120		2 042 182	4 080 831
Amortisatsioonikulu		-594 753	-430 766			-1 025 519
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-21 050	-14 671			-35 721
Ümberliigitamised		1 519 016	32 700		-1 551 716	
Muud muutused		-1 764 933	-70 202			-1 835 135
31.12.2020						
Soetusmaksumus	170 980	23 090 386	7 230 424	2 925	1 090 599	31 585 314
Akumuleeritud kulum		-5 225 423	-2 997 935	-2 925		-8 226 283
Jääkmaksumus	170 980	17 864 963	4 232 489	0	1 090 599	23 359 031

Real "Muud muutused" on kajastatud aruandeaastal laekunud liitumistasude eest varade soetusmaksumuse vähendamine summas 2 242 609 (2019: 1 518 869) eurot ning Rae vallalt saadud põhivara maksumusega 407 474 eurot. Rae Vallavalitsus otsustas suurendada AS ELVESO aktsiakapitali mitterahalise sissemaksena ning üle anti valla omandis olev Jüri tehnoargi sademevee- ja drenaažitorustik (vt omakapitali muutuste aruanne).

Real "Ostud ja parendused" summas 2 038 649 eurot on kajastatud uued ühisveevärgi- ja kanalisatsioonirajatised, sh liitumistasudest väljaehitatud rajatised on summas 1 969 941 eurot (suurimad ehitati Väike-Rae teele Rae külas, Kopli teele Peetri alevikus ja Rohuvälja teele Järvekülas).

Lõpetamata projektidest olid suurimad, mis 2020.aastal arvele võeti, Kodala piirkonna ÜVK rajatiste rekonstrueerimis- ja ehitustööd summas 1 083 890 eurot, Koolipõllu tee rajatiste ehitus Järvekülas summas 195 140 eurot ning Salu tee, Uusmaa tee ja Järveküla-Jüri tee torustike ehitustööd summas 165 600 eurot.

Lõpetamata projektide jäägis sisaldub on muuhulgas Jüri reoveepuhasti rekonstrueerimine summas 443 089 eurot ja Kopli küla Rahula maaüksuse VK-võrgu ehitus summas 130 844 eurot (see on SA KIK poolt toetatav projekt 2014-2020.7.01.19-2504) ning liitumistasudest ehitatavad Peetri rõhutõstepumpla summas 246 654 eurot ja Assaku Uustalu piirkonnas rajatiste ehitus summas 240 444 eurot. Kahjum põhivara mahakandmistest oli 35 721 (2019: 101 277) eurot (lisa 20).

Rahavoogude aruandes rida "Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel" koosneb alljärgnevalt:

Soetatud materiaalne ja immateriaalne põhivara 2020.a. -4 116 995 eurot

Muutus Võlad tarnijatele põhivara eest 185 329 eurot, lisa 12

Muutus Liitumistasude ettemaksed 414 590 eurot, lisa 11

Laekunud liitumistasude eest põhivarade soetusmaksumuse vähendamine 2 242 609 eurot

Kokku - 1 274 467 eurot.

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	120 974	37 201		0	158 175
Akumuleeritud kulum	-37 697	-11 470			-49 167
Jääkmaksumus	83 277	25 731		0	109 008
Ostud ja parendused				6 061	6 061
Amortisatsioonikulu	-12 759	-3 721			-16 480
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 780				-1 780
Ümberliigitamised	6 061			-6 061	0
31.12.2019					
Soetusmaksumus	122 677	37 200		0	159 877
Akumuleeritud kulum	-47 878	-15 190			-63 068
Jääkmaksumus	74 799	22 010		0	96 809
Ostud ja parendused			25 600	10 564	36 164
Amortisatsioonikulu	-13 277	-3 720	-1 286		-18 283
Ümberliigitamised			10 564	-10 564	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	122 677	37 200	36 164	0	196 041
Akumuleeritud kulum	-61 155	-18 910	-1 286		-81 351
Jääkmaksumus	61 522	18 290	34 878	0	114 690

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	780 648	260 216	520 432		1,25% + 6 kuu EURIBOR	EUR	27.08.2023
Pikaajalised laenud kokku	780 648	260 216	520 432				
Laenukohustised kokku	780 648	260 216	520 432				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SA Keskkonnainvesteeringute Keskus	1 040 864	260 216	780 648		1,25% + 6 kuu EURIBOR	EUR	27.08.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 040 864	260 216	780 648				
Laenukohustised kokku	1 040 864	260 216	780 648				

Etevõtte vallasvarale on seatud kommertsandid SA Keskkonnainvesteeringute Keskus kasuks 4 836 239 eurot.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	19 194 098	17 977 499
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	4 798 524	4 494 375
Kohtuasjadega seotud kohustised	0	10 000
Muu	1 000 341	918 855
Kokku tingimuslikud kohustised	24 992 963	23 400 729
Tingimuslikud varad		
Saadud garantiid	327 627	240 338
Toetuste saamise nõuded	471 543	477 233
Kokku tingimuslikud varad	799 170	717 571

Tingimusliku kohustisena on kajastatud võimalikku maksimaalset tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Real "Muu" on sõlmitud hankepingutest teostamata töid 1 000 341 euro eest, sh Peetri aleviku survetõstepumpla projekteerimis- ja ehitustööde eest 569 173 eurot; Kopli küla Rahula maaüksuse vee- ja kanalisatsioonivõrgu proj.- ja ehitustööde eest 178 038 eurot ja Jüri aleviku reoveepuhasti rekonstrueerimistööde eest 172 821 eurot.

Bilansiväliste tingimuslike varadena on kajastatud saadud garantiid teenuslepingute täitmise tagamiseks ja garantiiperioodiaegsete kohustiste

jaoks summas 327 627 eurot ning SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse poolt saamata sihtfinantseerimise summa 471 543 eurot. Projekti SFOS nr 2014-2020.7.01.19-2504 „Rae valla Kopli küla Rahula maaüksuse vee- ja kanalisatsioonivõrgu rekonstrueerimine ja rajamine ning Jüri aleviku reoveepuhasti rekonstrueerimine“ eest on veel saamata toetust 165 843 eurot. 2020.aastal esitas AS ELVESO taotluse Ühtekuuluvusfondist toetuse saamiseks projektile „Jüri katlamaja suitsugaaside pesuri/elektrifiltri paigaldamine“, mis detsembris rahuldati ning maksimaalseks toetuse summaks määrati 305 700 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	697 768	697 768	12
Võlad töövõtjatele	62 078	62 078	13
Maksuvõlad	69 772	69 772	5
Muud võlad	8 386	8 386	
Intressivõlad	2 234	2 234	
Muud viitvõlad	6 152	6 152	
Edasikandmisele kuuluvad laekumised	425 327	425 327	
Tagatistasud	31 000	31 000	
Ostjate ettemaksed	13 810	13 810	
Liitumistasude ettemaksed	672 476	672 476	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 980 617	1 980 617	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	533 813	533 813	12
Võlad töövõtjatele	58 044	58 044	13
Maksuvõlad	73 118	73 118	5
Muud võlad	7 805	7 805	
Intressivõlad	3 047	3 047	
Muud viitvõlad	4 758	4 758	
Edasikandmisele kuuluvad laekumised	257 066	257 066	
Tagatistasud	17 500	17 500	
Ostjate ettemaksed	3 451	3 451	
Liitumistasude ettemaksed	257 886	257 886	
Kohustused omanike ees	383 400	383 400	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 592 083	1 592 083	

Edasikandmisele kuuluvad laekumised on ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumistasud, mis kuuluvad edasikandmiseks liitujatele, kes on kandnud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ehituseks tehtud liitumise kulud (Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seaduse § 6¹ alusel).

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Võlad tarnijatele toodete ja teenuste eest	319 246	340 620	
Võlad tarnijatele põhivara eest	378 522	193 193	
Kokku võlad tarnijatele	697 768	533 813	11

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Töötasude kohustis	54 218	53 700	
Puhkusetasude kohustis	7 860	4 329	
Võlad aruandvatele isikutele	0	15	
Kokku võlad töövõtjatele	62 078	58 044	11

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium	-1 962	233 851	-245 573	-13 684	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-1 962	233 851	-245 573	-13 684	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Rae Vallavalitsus		20 000	-20 000		23
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		20 000	-20 000		
Kokku sihtfinantseerimine	-1 962	253 851	-265 573	-13 684	3

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	Lisa nr
	Nõuded			Nõuded	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium	-13 684	217 532	-311 390	-107 542	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-13 684	217 532	-311 390	-107 542	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Rae Vallavalitsus		60 000	-60 000		23
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		60 000	-60 000		
Kokku sihtfinantseerimine	-13 684	277 532	-371 390	-107 542	3

2020. aasta tuludes on kajastatud aruandeaastal saadud sihtfinantseerimine summas 371 390 (2019: 265 573) eurot (vt lisa 19), sh. tulu varade sihtfinantseerimisest 311 390 eurot ja tegevuskulude sihtfinantseerimisest 60 000 eurot. Tulu varade sihtfinantseerimisest on seotud projektiga "Rae valla Kopli küla Rahula maaüksuse vee- ja kanalisatsioonivõrgu rekonstrueerimine ja rajamine ning Jüri aleviku rooveepuhasti rekonstrueerimine", mida rahastab SA Keskkonnainvesteeringute Keskus. Alates aastast 2019 kajastatakse sihtfinantseerimine mitte enam rakendusüksuse (SA KIK), vaid rakendusasutuse TP-koodiga ehk antud toetuse puhul on selleks Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium.

Rae Vallavalitsus sihtfinantseeris halduslepingu alusel avalikelt teedelt ja tänavatelt sademevee ärajuhtimise ja puhastamise jooksvaid tegevuskulusid ning arengukulusid 60 000 (2019: 20 000) euroga (vt lisa 23).

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	918 243	894 600
Aktsiate arv (tk)	14 370	14 000
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Rae Vallavalitsus vähendas 29.10.2019 korraldusega nr 1383 AS ELVESO aktsiakapitali ning tühistas 6000 aktsiat nimiväärtusega 63,90 eurot. Rahaline väljamakse Rae Vallavalitsusele summas 383 400 eurot tehti 6.mail 2020.a.

15.09.2020 korraldusega nr 1215 suurendas Rae Vallavalitsus AS ELVESO aktsiakapitali 407 043 euro võrra ning mitterahalise sissemaksena sissemaksena anti üle Jüri tehnoporti sademevee- ja дренаazorustik. Aktsiakapitali suurendamise kanne on tehtud äriregistris 06.10.2020 ja aktsiakapitali suuruseks sai 918 243 eurot, aktsiate arv 14 370 aktsiat (vt ka infot aktsiakapitali kohta lisa 24).

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 717 007	6 155 149
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 717 007	6 155 149
Kokku müügitulu	5 717 007	6 155 149
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojusenergia müük	926 805	1 093 803
Kanaliseerimisteenuse müük	2 390 762	2 356 722
Vee müük	1 401 499	1 478 692
Elektrienergia müük	437 268	592 764
Elektrienergia jaotus	531 981	603 785
Muu tulu majandustegevusest	28 692	29 383
Kokku müügitulu	5 717 007	6 155 149

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tooraine ja materjal	424 906	510 254	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	28 995	79 136	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 777 096	2 068 802	
Energia	199 225	226 978	
Elektrienergia	199 225	226 978	
Veevarustusteenused	346	321	
Tööjõukulud	455 630	445 914	22
Amortisatsioonikulu	1 019 343	992 047	7,8
Rajatiste majandamiskulud	69 242	81 884	
Riiklikud ja kohalikud maksud	46 348	60 587	
Uurimis- ja arengukulud	7 300	7 490	
Transpordikulud	46 771	54 141	
Juriidilised, arvestus- ja auditeerimiskulud	7 749	23 806	
Töömashinate ja seadmete majandamiskulud	116 922	104 168	
Inventar ja tööriided	15 215	7 173	
Kinnistute, hoonete, ruumide majandamiskulud	6 846	6 910	
Sidekulud	10 171	13 743	
IT-kulu	18 330	9 567	
Bürookulud	315	1 179	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-34 865	165	4
Muud	3 150	2 455	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	4 219 035	4 696 720	

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Energia	763	1 121	
Elektrienergia	763	1 121	
Veevarustusteenused	809	910	
Tööjõukulud	284 662	285 790	22
Amortisatsioonikulu	24 459	26 769	7,8
Muud	1 543	2 713	
Kinnistute, hoonete, ruumide majandamiskulud	5 221	13 356	
IT kulu	21 529	14 950	
Transpordikulud	5 524	6 860	
Juriidilised, arvestus- ja auditeerimiskulud	2 979	3 332	
Juriidiliste kulude hüvitamine	0	-3 432	
Koolituskulud	269	662	
Sidekulud	7 727	7 609	
Inventar	1 961	2 122	
Bürookulud	7 250	7 884	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-199	201	4
Kokku üldhalduskulud	364 497	370 847	

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	371 390	265 573	14
Trahvid, viivised ja hüvitised	32 121	65 163	
Kohustuse eemaldamine bilansist	0	417 137	
Menetluskulude hüvitamine	1 475	1 160	
Muud	23 442	21 064	
Kokku muud äritulud	428 428	770 097	

Real "Muud" sisaldub summas 20 959 eurot ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumistasu komponent ehk sisuliselt on tegemist Ettevõtte varasemalt tehtud kulutuste hüvitamisega uute liitujate poolt.

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Liikmemaksud	180	180	
Kahjum põhivara mahakandmisest	35 721	101 277	7,8
Muud	3	14	
Kokku muud ärikulud	35 904	101 471	

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulud hoiustelt ja muudelt nõuetelt	2 307	3 053
Intressikulu kapitalirendilt		
Intressikulu laenudelt	-7 558	-12 427
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-5 251	-9 374

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	551 363	543 209	
Sotsiaalmaksud	184 048	182 198	
Tööjõukulude kapitaliseerimine	-1 470	-3 533	
Muud	6 351	9 830	
Kokku tööjõukulud	740 292	731 704	17,18
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	23	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	22	22	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	7	7	23

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Rae Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	307 053	94 324
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 807	3 319

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	494	1 018 882	1 000	735 192
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 891	27 936	5 045	30 150

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
	Arvestatud tasu	66 800
sh. tegevjuhtkonna tasu	45 500	48 982
sh. kõrgema juhtkonna tasu	21 300	21 300

Rae Vallavalitsuselt saadi 2020. aastal 60 000 (2019: 20 000) eurot tegevuskulude sihtfinantseerimiseks (vt lisa 14).

Nõuded kajastuvad bilansikirje "Nõuded ja ettemaksed" koosseisus, müügid kasumiaruande kirje "Müügitulu" koosseisus ja ostud "Müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kulu" koosseisus. Seotud osapooltele müüdi teenuseid 1 046 818(2019: 765 342) euro eest, sealhulgas Rae Vallavalitsusele 1 018 882 (2018: 735 192) eurot. Ostutehinguid seotud osapooltega oli 7 385 (2018: 6 045) euro eest. Tehingud on toimunud turutingimustel.

AS'i ELVESO juhivad nõukogu ja juhatus, kõrgeimaks organiks on kuueliikmeline nõukogu. Tegevjuhtimise eest vastutab üheliikmeline juhatus. Juhatusel liikmega teenistuslepingu lõpetamisel tagasikutsumisel ilma mõjuva põhjuseta või lepingu tähtaegsel lõppemisel töösuhte jätkamiseta kaasneks Ettevõttele hüvitise maksmine 3 kuu teenistustasu ulatuses.

Seisuga 31.12.2020 sisaldas bilansikirje "Võlad ja ettemaksed" alakirje "Võlad töövõtjatele" tegev- ja kõrgema juhtkonnaga seotud tasude ja vastavate deklareerimata maksude võlgnevust 6 850 (31.12.2019: 6 850) eurot.

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Rae Vallavalitsus otsustas 02.02.2021 korraldusega nr 190 vähendada AS ELVESO aktsiakapitali 407 043 euro võrra. Aktsiakapitali vähendamine toimub aktsiate tühistamise teel, kokku tühistatakse 6370 aktsiat nimiväärtusega 63,90 eurot. Aktsiakapitali vähendamise teade ilmus Ametlikes Teadaannetes 03.02.2021. Rahaline väljamakse Rae vallale saab toimub mitte varem kui 6 kuu möödudes.

LISA 2020. a MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Elektriettevõtja AS ELVESO

raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa

ning selgitus tulude ja kulude jaotamise põhimõtete kohta

ARVESTUSPÕHIMÕTTED

AS ELVESO (edaspidi "Elektriettevõtja" ja "Ettevõte") 2020. aasta tegevusaruanne, mis esitatakse 31. detsembril 2020 lõppenud majandusaasta aruande lisana, on koostatud lähtudes Elektriturseaduse § 17 lõikele 3, mille kohaselt on Vabariigi Valitsusel õigus kehtestada elektriettevõtja raamatupidamise ja aruannete avalikustamise suhtes kohaldatavaid põhjendatud lisanõudeid, et tagada elektrienergiaga seotud tegevuste tulude ja kulude ning samasse kontserni kuuluvate ettevõtjate vaheliste tehingute selge kajastamine. Elektriettevõtja esitab majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade lõikes.

Vastavalt Elektriturseadustele on ettevõtte majandustegevus eristatud alljärgnevalt:

1. Elektrienergia müük
2. Võrguteenuse osutamine
3. Muu tegevus

Bilansikirjed ja kasumiaruande kirjed jagatakse tegevusvaldkondadele majandusaasta lõpul alltoodud arvestuspõhimõtete alusel.

Bilansikirjete jagamine

Raha

Raha saldo jagamisel on lähtutud eesmärgist eri tegevusalade bilansid tasakaalustada.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on jagatud lähtudes iga konkreetse nõude sisust. Tulevaste perioodide ettemakstud kulude jagamisel on lähtutud eelkõige iga konkreetse ettemakse sisust. Maksude ettemaksete jaotamisel lähtuti juhatuse hinnangutest põhimõttega, et üldkulude jaotus vastab teenistuste otsekulude jaotusele.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara jagamisel on lähtutud esmajärjekorras vara kuulumisest nimetatud tegevusalasse: võrguteenuse osutamine, elektrienergia müük või muu tegevus. Täiendavalt on arvesse võetud juhatuse hinnanguline tulemlava jagamisel majandustegevustele.

Tarnijatele tasumata arved

Tarnijatele tasumata arved on jagatud lähtudes iga konkreetse arve sisust, millele on juurde lisatud jagamisele kuuluvate üksuste tarnijatele tasumata arvete juhatuse hinnangulise jaotamise tuleml.

Maksuvõlad

Käibemaksu ja töötasudega seotud maksuvõlgade jagamisel on lähtutud esmajärjekorras nimetatud tegevusala tasumisele kuuluvast võlast, millele on juurde lisatud juhatuse hinnangu tulemlusel saadud jagamisele kuuluvat üksuste maksude kohustis.

Elektriaktsiisi võlg on arvestatud võrguteenuse osutamise tegevusaruandes.

Võlad töövõtjatele

Võlad töövõtjatele jagamisel on esmajärjekorras lähtutud nimetatud tegevusala töötasu võlgnevusest, millele on juurde lisatud juhatuse poolt teostatud hinnangu tulemlusel saadud välja maksmata töötasude jagamise tuleml.

Omakapital

Aktiivkapitali jagamisel on lähtunud valdkonnaga otseselt seotud materiaalse põhivara suhtest kogu materiaalsesse põhivarasse seisuga 31.12.2019. Sama suhtega on jagatud ka kohustuslik reservkapital ja ülekurs.

Kasumiaruande jagamine

Tulude ja kulude arvestus

Tulude ja kulude arvestamisel on tehingud eristatud tehinguid teostavate ja tegevusala tulemuste saavutamise eest vastutavate struktuuriüksuste lõikes, eristades otseselt tegevusega seotud tulud ja kulud, tegevusalade juhtimisega seotud tulud ja kulud ning ettevõtte üldjuhtimisega seotud tulud ja kulud.

Vastutuskeskuse moodustavad otseselt tegevusalaga seotud majandustehinguid teostavad struktuuriüksused ja nende struktuuriüksuste juhtimisfunktsiooni kandvad üksused. Elektriturseaduses kehtestatud tegevusalasid opereeris ja tegevuskulude eest vastutas energeetika vastutuskeskus.

Elektriturseaduses kehtestatud tegevusalad, elektrienergia müümine ja võrguteenuse osutamine, kajastusid majandusaastal peetud arvestuses eraldiseisivate arvestusüksustena.

Eraldi arvestusüksusena (võrguteenuse osutamise üksusest lahus) peeti arvestust ka elektrivõrgu liitumisega seonduvate tulude ja kulude üle, mis tegevusaruandes liideti võrguteenuse osutamise arvestusüksusega.

Kogu Ettevõtte ulatuses seonduvad elektriturseaduses kehtestatud tegevusaladega järgmised Ettevõtte struktuuriüksused:

1. elektrienergia müümine
2. võrguteenuse osutamine
3. elektriga liitumine
4. elektri vastutuskeskuse juhtimine
5. Ettevõtte üldjuhtimine

Elektri vastutuskeskuse juhtimise ja Ettevõtte üldjuhtimise tulude ja kulude jaotamine teostati juhatuse hinnangute alusel, tulenevalt erinevate tegevusalade või struktuuriüksuste juhtimistegevustele kuluva aja osakaalust Ettevõttes.

Müüja kajastab liitumistasu, mis ületab põhivara arvelevõtmise piirmäära, liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumuse vähenemisena. Kui liitumistasu ületab liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumust, kajastatakse ületav osa tuluna. Liitumistasu võetakse miinusega põhivarana arvele põhivara kaardil. Liitumistasu, mis jääb alla põhivara soetusmaksumuse piirmäära, kajastatakse liitumiseks ehitatud põhivara soetusmaksumuse vähendusena juhul, kui nende eest ehitatud põhivara moodustab varem arvelevõetud põhivara (nt elektrivõrgu) olulise osa; ülejäänud juhtudel tuluna.

BILANSS 2020
TEGEVUSALADE LÕIKES
 (eurodes)

	Elektrienergia müük	Võrguteenuse osutamine	Muu tegevus	Kokku
VARAD				
Käibevarad				
Raha	141 337	533 836	2 715 043	3 390 216
Nõuded ja ettemaksed	77 000	65 659	942 838	1 085 497
Varud	0	0	16 122	16 122
Kokku käibevarad	218 337	599 495	3 674 003	4 491 835
Põhivarad				
Materiaalsed põhivarad	2 683	175 662	23 180 686	23 359 031
Immateriaalsed põhivarad	126	20 985	93 579	114 690
Kokku põhivarad	2 809	196 647	23 274 265	23 473 721
KOKKU VARAD	221 146	796 142	26 948 268	27 965 556
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL				
Kohustised				
Lühiajalised kohustised				
Laenukohustised	0	0	260 216	260 216
Võlad ja ettemaksed	86 108	61 895	1 832 614	1 980 617
Kokku lühiajalised kohustised	86 108	61 895	2 092 830	2 240 833
Pikaajalised kohustised				
Laenukohustised	0	0	520 432	520 432
Kokku pikaajalised kohustised	0	0	520 432	520 432
Kokku kohustised	86 108	61 895	2 613 262	2 761 265
Omakapital				
Aktsiakapital nimiväärtuses	120	7 752	910 371	918 243
Ülekurss	23	1 452	170 519	171 994
Kohustuslik reservkapital	16	1 025	120 391	121 432
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 928	678 319	21 677 627	22 471 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 951	45 699	1 456 098	1 520 748
Kokku omakapital	135 038	734 247	24 335 006	25 204 291
KOKKU KOHUSTISED JA OMAKAPITAL	221 146	796 142	26 948 268	27 965 556

BILANSS 2019
TEGEVUSALADE LÕIKES
 (eurodes)

	Elektrienergia müük	Võrguteenuse osutamine	Muu tegevus	Kokku
VARAD				
Käibevarad				
Raha	103 996	470 971	2 255 906	2 830 873
Nõuded ja ettemaksud	81 986	96 704	617 832	796 522
Varud	0	0	10 237	10 237
Kokku käibevarad	185 982	567 675	2 883 975	3 637 632
Põhivarad				
Materiaalsed põhivarad	2 896	187 215	21 984 464	22 174 575
Immateriaalsed põhivarad	157	12 869	83 783	96 809
Kokku põhivarad	3 053	200 084	22 068 247	22 271 384
KOKKU VARAD	189 035	767 759	24 952 222	25 909 016
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL				
Kohustised				
Lühiajalised kohustised				
Laenukohustised	0	0	260 216	260 216
Võlad ja ettemaksud	72 992	81 865	1 437 226	1 592 083
Kokku lühiajalised kohustised	72 992	81 865	1 697 442	1 852 299
Pikaajalised kohustised				
Laenukohustised	0	0	780 648	780 648
Kokku pikaajalised kohustised	0	0	780 648	780 648
Kokku kohustised	72 992	81 865	2 478 090	2 632 947
Omakapital				
Aktiivkapital nimiväärtuses	128	8 427	886 045	894 600
Registreerimata aktiivkapital	-55	-3 612	-379 733	-383 400
Ülekurs	25	1 616	169 922	171 563
Kohustuslik reservkapital	17	1 144	120 271	121 432
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 740	580 806	20 043 494	20 725 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 188	97 513	1 634 133	1 746 834
Kokku omakapital	116 043	685 894	22 474 132	23 276 069
KOKKU KOHUSTISED JA OMAKAPITAL	189 035	767 759	24 952 222	25 909 016

KASUMIARUANNE (skeem 2) 2020**TEGEVUSALADE LÕIKES**

(eurodes)

	Elektrienergia müük	Võrguteenuse osutamine	Muu tegevus	Kokku
Müügitulu	510 091	567 793	4 639 123	5 717 007
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-487 860	-505 783	-3 225 392	-4 219 035
Brutokasum	22 231	62 010	1 413 731	1 497 972
Üldhalduskulud	-3 637	-18 184	-342 676	-364 497
Muud äritulud	336	1 767	426 325	428 428
Muud ärikulud	-2	-9	-35 893	-35 904
Ärikasum	18 928	45 584	1 461 487	1 525 999
Muud finantstulud ja -kulud	23	115	-5 389	-5 251
Kasum enne tulumaksustamist	18 951	45 699	1 456 098	1 520 748
Aruandeaasta kasum	18 951	45 699	1 456 098	1 520 748
Sealhulgas:				
Tulu varade sihtfinantseerimisest	0	0	-311 390	-311 390
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	0	0	536 107	536 107
Aruandeaasta kasum sihtfinantseerimise netomeetodi korral	18 951	45 699	1 680 815	1 745 465

KASUMIARUANNE (skeem 2) 2019**TEGEVUSALADE LÕIKES**

(eurodes)

	Elektrienergia müük	Võrguteenuse osutamine	Muu tegevus	Kokku
Müügitulu	689 504	644 092	4 821 553	6 155 149
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-670 784	-527 084	-3 498 852	-4 696 720
Brutokasum	18 720	117 008	1 322 701	1 458 429
Üldhalduskulud	-3 699	-20 412	-346 736	-370 847
Muud äritulud	138	757	769 202	770 097
Muud äriikulud	-2	-11	-101 458	-101 471
Äri kasum	15 157	97 342	1 643 709	1 756 208
Muud finantstulud ja -kulud	31	171	-9 576	-9 374
Kasum enne tulumaksustamist	15 188	97 513	1 634 133	1 746 834
Aruandeaasta kasum	15 188	97 513	1 634 133	1 746 834
Sealhulgas:				
Tulu varade sihtfinantseerimisest	0	0	-245 573	-245 573
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	0	0	506 810	506 810
Aruandeaasta kasum sihtfinantseerimise netomeetodi korral	15 188	97 513	1 895 370	2 008 071

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2021

Aktsiaselts ELVESO (registrikood: 10096975) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK METUSA	Juhatuse liige	17.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ELVESO aktsionäridele

Aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts ELVESO (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatult kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditi protseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Vastavalt Elektrituru seaduse paragrahvile 17 on ettevõtte esitanud majandusaasta aruande lisana ettevõtte raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa ning lisanud selgituse tulude ja kulude jaotamise põhimõtete kohta. Meie arvates on majandusaasta aruande lisana esitatud raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa koostatud kõigis olulistes osades kooskõlas samas esitatud arvestuspõhimõtetega ning vastavuses Elektrituru seaduse nõuetega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Auditoorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

17.03.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts ELVESO (registrikood: 10096975) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	17.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 471 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520 748
Kokku	23 992 622
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 992 622
Kokku	23 992 622

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 471 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520 748
Kokku	23 992 622
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 992 622
Kokku	23 992 622

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	2390762	41.82%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	1401499	24.51%	Ei
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	926805	16.21%	Ei
Elektrienergia jaotus	35131	531981	9.31%	Ei
Elektrienergia müük	35141	437268	7.65%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17633	0.31%	Ei
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	6664	0.12%	Ei
Muu teimimine ja analüüs	71209	3538	0.06%	Ei
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	474	0.01%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	383	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6031480
Faks	+372 6031481
E-posti aadress	info@elveso.ee